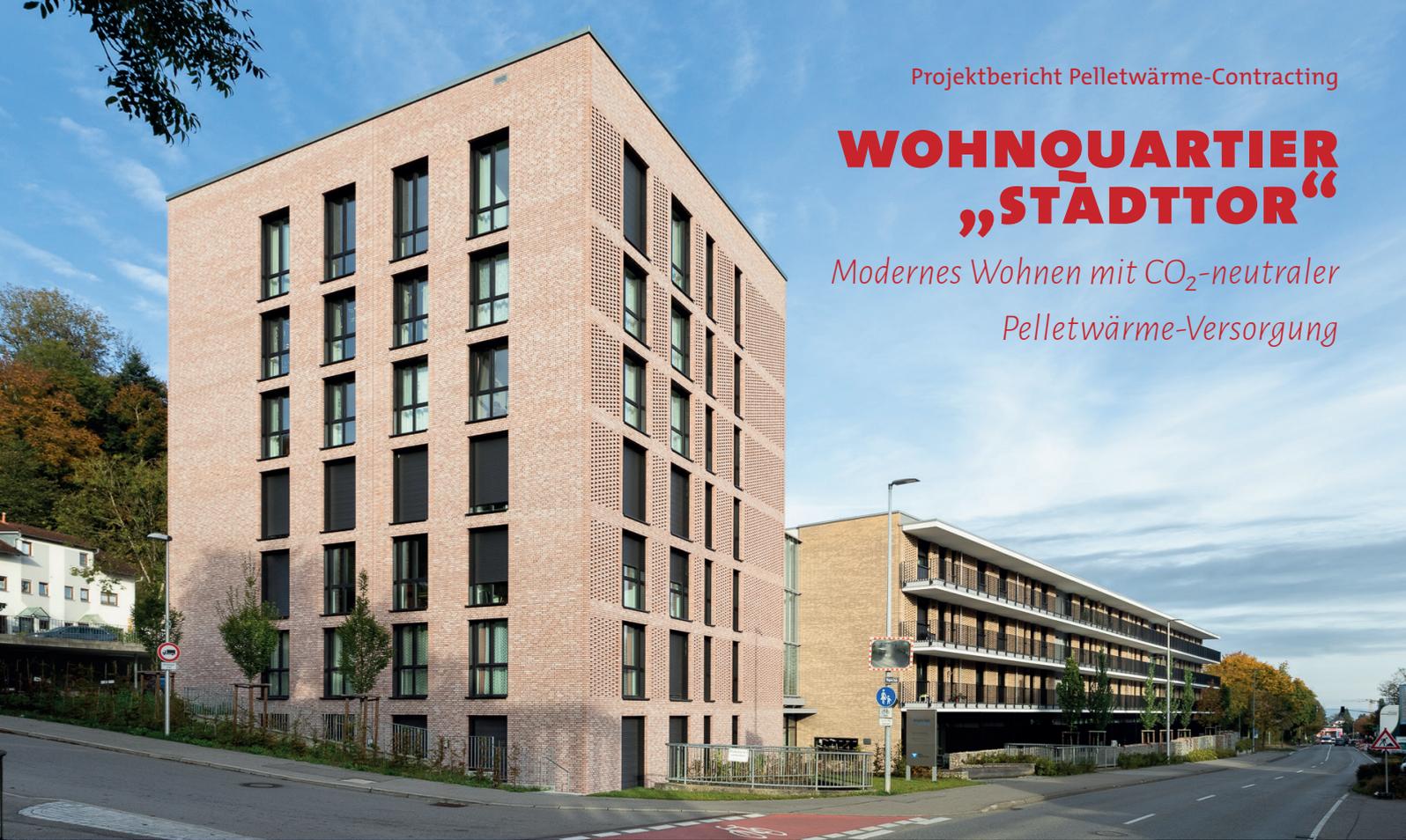


WOHNOUARTIER „STÄDTOR“

Modernes Wohnen mit CO₂-neutraler
Pelletwärme-Versorgung



„Eine zuverlässige, kostenstabile und CO₂ neutrale
Wärmeversorgung – das ist für unsere Bauprojekte wichtig.
Deshalb ist die Schellinger KG unser Partner.“



Betz und Weber
BauPartner

DIE PROJEKTDATEN

Bauherr:

Betz und Weber BauPartner GmbH

71 Einheiten bestehen aus 7 Mehrfamilienhäusern mit 52 Wohnungen, 17 Boarding-Apartments und zwei Gewerbeeinheiten mit ca. 5000 m² beheizter Fläche.

DIE CONTRACTING-ANLAGE

Heizzentrale:

2 x 170 kW Pelletkessel
5000 l Pufferspeicher
24/7 Online-Überwachung

Pellet Jahresbedarf:

ca. 120 Tonnen

Jährliche CO₂-Einsparung:

ca. 183 Tonnen

Pelletlager:

Kellerlager: 51 m³
Lagervolumen: 2 x 25 Tonnen Pellets
Pellet Maulwurf E₃® Entnahmesystem
Füllstandsüberwachung Sonavis®

Die Ausgangssituation

Die Betz und Weber BauPartner GmbH errichtete insgesamt 71 Wohneinheiten in sieben Mehrfamilienhäusern. Das markante, mehrgeschossige Neubauprojekt am Rande Ravensburgs fügt sich selbstbewusst und harmonisch in die Umgebung ein und schafft ein modernes Wohn- und Arbeitsumfeld mit urbanem Charakter.

Die Wohnungen werden über eine zentrale Pellet-Anlage im Keller des Towers mit CO₂-neutraler Wärme versorgt. Der Bauträger entschied sich für Wärme-Contracting, das den Bewohnern eine zuverlässige, wirtschaftliche und zukunftsfähige Wärmeversorgung garantiert.

Im Rahmen des Full-Service-Contracting ist die Schellinger KG für die komplette Wärmeversorgung verantwortlich.


Schellinger



PELLETWÄRME-CONTRACTING FÜR MODERNE WOHNKOMPLEXE



VORTEILE FULL-SERVICE- CONTRACTING DER SCHELLINGER KG

Kompetenz:

Aus umfangreicher Erfahrung entsteht das beste Konzept für jede Anlage – von der Kesseltechnik bis zur Pellet-Lagerung.

Planungssicherheit:

Sicherheit bei Terminen, Ausführung und Kosten, dafür sorgen wir. Mit Full-Service und Assistance Lösungen.

Versorgungssicherheit:

365 Tage im Jahr kümmern wir uns um eine verlässliche Wärmeversorgung der Haushalte – von der Brennstofflieferung bis zur Betriebsführung.

Die sichere und zuverlässige Energieversorgung ist wesentlicher Teil der Immobilienbewirtschaftung. Dabei ist die Heizzentrale in der Planung und Realisierung einer Wohnanlage ein umfangreicher Part. Hier setzt Wärme- Contracting an.

Als zuverlässiger und in allen Aspekten kompetenter Partner bietet die Schellinger KG Bauträgern, Unternehmen und Privatpersonen wirtschaftliche und klimaschonende Wärmekonzepte. Von der Planung, Finanzierung und Installation bis zur Betreuung der Heizungsanlage entwickelt sie individuell auf die Bedürfnisse der Bauherren zugeschnittene Lösungen.

Nach Baufertigstellung liegt auch der Betrieb der Anlage bei der Schellinger KG, die das Quartier zuverlässig und wirtschaftlich mit klimafreundlicher Pellet-Wärme für Heizung und Warmwasser versorgt.

Erfahren Sie mehr über unsere Contracting-Leistungen!



Schellinger *